

Provincia di Novara



Regione Piemonte



Boca



Cavallirio



MINERALI



INDUSTRIALI

MINERALI INDUSTRIALI S.r.l.

SEDE LEGALE ED AMMINISTRATIVA P.zza M. Libertà 4, 28100 NOVARA

PROGETTO

Concessione Mineraria "S.Grato"
Comuni di Boca e Cavallirio (Novara)

Riduzione area di Concessione Mineraria

PRGC COMUNE DI BOCA - PRGC COMUNE DI CAVALLIRIO
VARIANTE URBANISTICA DI CUI AL COMMA
15 BIS DELL'ARTICOLO 17 BIS DELLA LEGGE
REGIONALE 56/77 e ss. mm ed ii.

PRG COMUNE DI CAVALLIRIO
TAVOLA DI RAFFRONTO TRA PRG
VIGENTE E PROPOSTA DI VARIANTE

PROGETTISTI (TIMBRO E FIRMA)



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI BIELLA

sezione

Architetto

n° 73

A/s

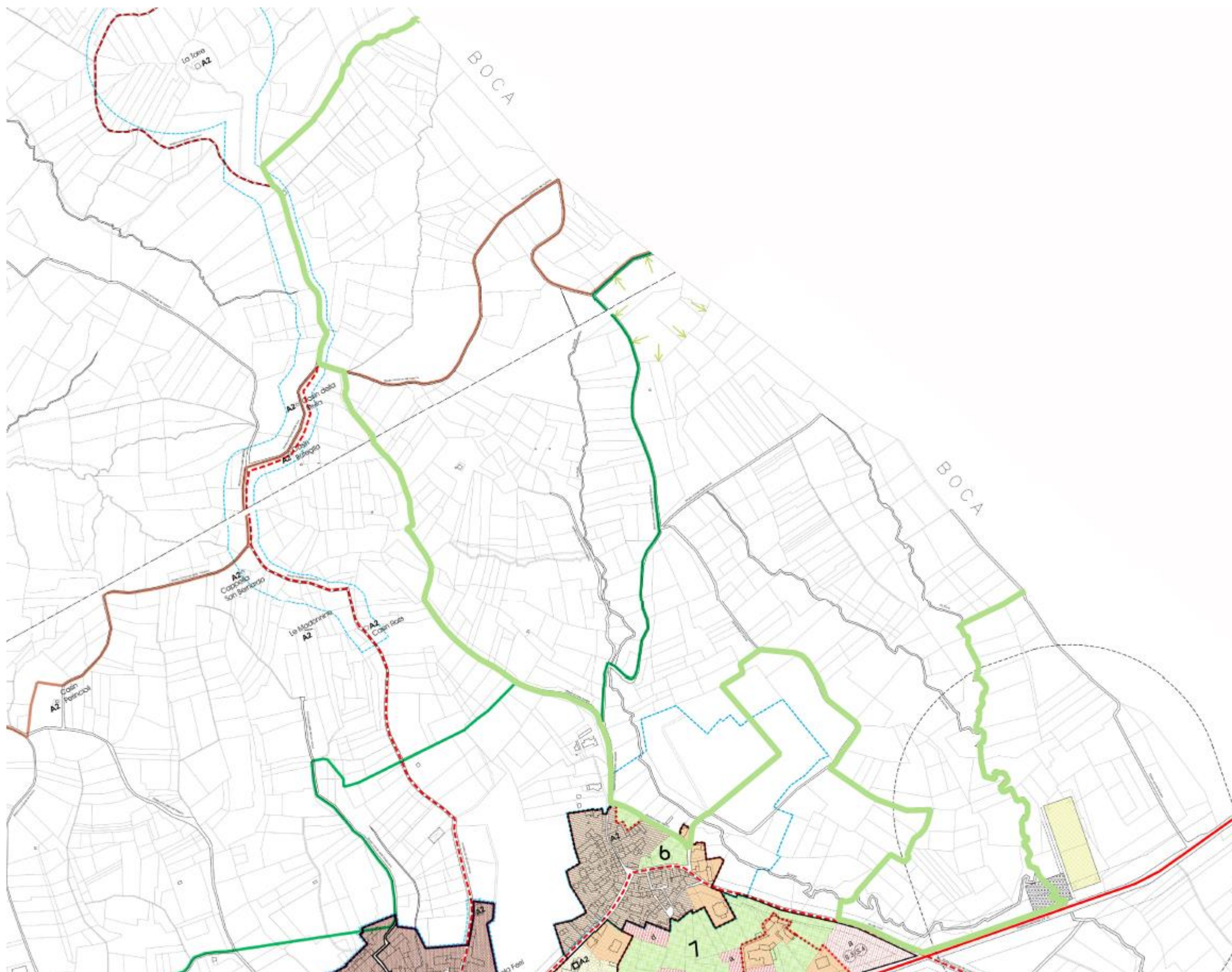
GIULIO CARTA

PROPONENTE



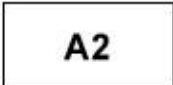
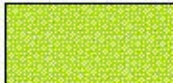



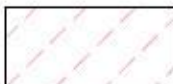







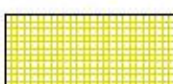







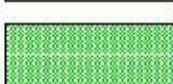


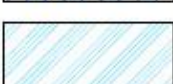
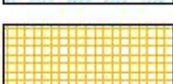
Ing. Davide SANDRIN

MAGGIO 2022

ESTRATTO DALLA TAVOLA 8 ter (sezioni unite in scala 1 : 5.000) DEL PRG VIGENTE



LEGENDA



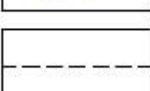
	A1- Area di pregio ambientale di ristrutturazione (Centro Storico)		E1 - Aree agricole
	A2- Aree o edifici di interesse storico-artistico e/o ambientale (Repertorio degli edifici vincolati) - Tav. 13ter		E2 - area zootecnica speciale
	A3 - Nuclei urbani originari di valore documentario esterni al centro storico		E3 - Area agricola speciale
	B1 - Area compromessa di completamento e recupero - residenziale		F1 - Impianti tecnici di interesse comune
	B2 - Aree confermate per gli impianti produttivi esistenti		F2 - Area di interesse intercomunale di San Germano
	B3 - Aree confermate per gli insediamenti commerciali esistenti		Verde privato di salvaguardia
	C1.1 - Aree ad intervento diretto - residenziale		S.1 - Istruzione
	C1.2 - Aree vincolate a P.E.C. - residenziale		S.2.1 - Attrezzature Amministrative e di pubblico servizio
	C1.3.1 - Aree a P.E.C. attuativo con volume saturo - residenziale		S.2.3 - Attrezzature culturali
	C1.3.2 - Aree a P.E.C. attuativo con volume residuo - residenziale		S.2.4 - Attrezzature religiose
	D1.1 - Aree vincolate a P.E.C. - produttivo		S.2.5 - Cimitero
	D1.2.1 - Aree a P.E.C. attuativo con sup. cop. satura - produttivo		S.3 - Spazi pubblici attrezzati per il verde
	D1.2.2 - Aree a P.E.C. attuativo con sup. cop. residua - produttivo		S.4 - Parcheggi pubblici
	D2.1 - Aree a P.E.C. attuativo - commerciale e direzionale		
	Aree a destinazione turistico - ricettiva		

S.3/S.4	Standards richiesti di piano esecutivo convenzionato - residenziale
S.3 S.4	Standards esistenti / previsti di piano esecutivo convenzionato - residenziale
P+V	Standards richiesti di piano esecutivo convenzionato - produttivo/commerciale
P V	Standards esistenti / previsti di piano esecutivo convenzionato - produttivo/commerciale
Δ	Fabbricato normato all'art.24 delle N.T.A.

Legenda perimetrazioni commerciali

approvato con DCC n.22 del 29 ottobre 2013

	Perimetrazione addensamento commerciale _ A1
---	--

	Area a rischio archeologico
	Perimetrazione centro e nuclei abitati
	Rete degli itinerari (art.2.11)
	Percorsi di interesse paesistico (art.2.11)
	Rete ecologica (art.2.8)
	Limite vincolo idrogeologico
	Limite zona di salvaguardia ambientale "Parco naturale del Monte Fenera"
	Limite area protetta regionale "Riserva orientata delle Baragge"
	Limite coltivazione miniere "Concessione mineraria S. Grato"
	Corsi d'acqua (acque pubbliche)
	Direttrici di scavo "Concessione mineraria S. Grato"
	Fascia di rispetto fiumi, torrenti e canali (distanze min. - art.16.2 N.T.A.)
	Fascia di rispetto pozzi e sorgenti di captazione di acquedotti pubblici (distanze min. - art.16.2 N.T.A.)
	Fascia di rispetto impianti pubblici di depurazione (distanze min. - art.16.2 N.T.A.)
	Fascia di rispetto cimiteriale (distanze min. - art.16.2 N.T.A.)
	Fascia di rispetto stradale (distanze min. - art.16.1 N.T.A.)

ESTRATTO DALLA TAVOLA 8 ter (sezioni unite in scala 1 : 5.000) DI VARIANTE

