

**COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA
AREA TECNICA – COMMERCIO**

DETERMINAZIONE N. 2

DEL 13.01.2016

OGGETTO: Acquisizione immobile Via Marconi n. 29 – Fg. n. 5 particella 463 sub 3,4 – particella 428 e particella 802 – Incarico Geom. Lino Cerri per redazione di valutazione tecnico estimativa – CIG ZE81801DEF

L'anno DUEMILASEDICI il giorno TREDICI del mese di GENNAIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti i pareri sotto riportati;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e servizi;

Visto l'art. 16 del Regolamento di Contabilità approvato con atto del C.C. n. 21 del 10.11.1997;

Visto i decreti di nomina dei responsabili del servizio da parte del Sindaco;

Vista la deliberazione del C.C. n.15 del 30/11/2015 avente all'oggetto: " Proposta di acquisto immobile" sito in Via Marconi n. 29 e di proprietà dei Sig.ri Pettinaroli Giacomo e Pettinaroli Orfeo, individuato in catasto urbano al Fg. n. 5 particella 463 sub 3,4, particella 428 e particella 802.

Visto la determinazione area tecnica- commercio n. 47 del 31.12.2015 avente all'oggetto "Acquisizione immobile Via Marconi n. 29 – Fg. n. 5 particella 463 sub 3,4 – particella 428 e particella 802 – Impegno di spesa".

Vista la nota di parere pervenuta in data 28.12.2015 ns prot. 3512 dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale del Piemonte e Valle d'Aosta a seguito di nostra comunicazione prot. 3380 del 10.12.2015 con la quale veniva richiesta un integrazione di atti a quanto già presentato al fine del rilascio dell' attestazione ai sensi dell'art. 12 comma 1 ter del D.L. 6 luglio 98 circa le congruità del prezzo di acquisto del immobile sopra citato.

Considerato pertanto di incaricare un tecnico professionista al fine di poter integrare gli atti come richiesto dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale del Piemonte e Valle d'Aosta con nota del 28.12.2015 ns prot. 3512;

Visto il preventivo di spesa presentato dal Geom. Lino Cerri con studio tecnico in Borgomanero – Viale Kennedy n. 5, comportante una spesa complessiva di € 473,97 Iva e C.N.G. compresi per la redazione di una valutazione tecnico-estimativa (ricerche catastali, sopralluoghi, documentazione fotografica, estratti di mappa ed estratto di P.R.G.C., ricerche di mercato, redazione della valutazione con metodo di comparazione diretta);

Richiamati gli artt.6 e 7 del D.L. 187/2010 convertito in legge n. 217 in data 17.12.2010 i quali disciplinano la tracciabilità dei flussi finanziari ed in particolare l'art. 7 comma 1 modifica l'art. 3 comma 5 della legge 13 agosto 2010 n. 136 prevedendo l'obbligo di indicazione sugli strumenti di pagamento del codice di identificazione di gara (CIG) attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Ritenuto di approvare il suddetto preventivo

DETERMINA

1. Di incaricare il Geom. Cerri Lino con con studio tecnico in Borgomanero – Viale Kennedy n. 5 per la redazione di una valutazione tecnico-estimativa (ricerche catastali, sopralluoghi, documentazione fotografica, estratti di mappa ed estratto di P.R.G.C., ricerche di mercato, redazione della valutazione con metodo di comparazione diretta) comportante una spesa complessiva di € 473,97 Iva e C.N.G. compresi.
2. Di dare atto che la somma di € 473,97 viene imputata al codice 2010501/RP.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to BELLOSTA Arch. Marinella

VISTO: IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to FORNARA Dott. Giorgio

PARERI

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della determinazione in oggetto ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. n. 267/2000

IL RAGIONIERE

F.to ANNICHINI Laura

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi.

Lì, 14.01.2016

IL MESSO COMUNALE

F.to FASOLA Elisabetta

Per copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Lì 14.01.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to BELLOSTA Arch. Marinella