ATTO DI ASSOGGETTAMENTO AD USO PUBBLICO DI AREE A PARCHEGGIO E VERDE

REPUBBLICA ITALIANA COMUNE DI BOCA

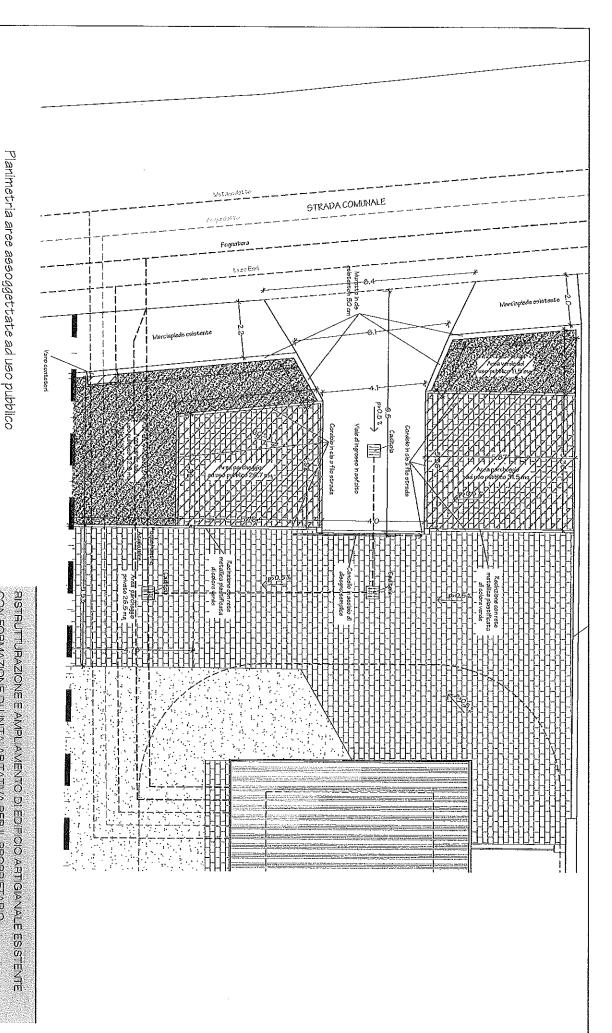
(Provincia di Novara)

L'ai	nno del mese di davanti a me è
per	sonalmente comparso, il Sig, nato a il, residente in
Det	to comparente,, con il presente atto si obbliga come segue:
	premesso che
il S	ig
a)	è proprietario del terreno sito in Boca (NO) distinto al catasto terreni al Foglio mappali;
b)	ha presentato istanza per il rilascio di permesso di costruire al Comune di Boca in data
	protocollo nº con pratica edilizia nº per la ristrutturazione con ampliamento di edificio
	artigianale esistente con formazione di unità abitativa per il proprietario;
c)	il responsabile del procedimento ha esaminato il progetto ed ha espresso parere favorevole al rilascio del
	permesso di costruire
d)	nell'istanza, il comparente ha inoltre richiesto in luogo della cessione dell'area alla pubblica
	amministrazione, l'assoggettamento ad uso pubblico delle aree a verde e a parcheggio necessarie per
	soddisfare gli standard urbanistici e commerciali, mantenendone quindi a proprio carico la proprietà e gli
	oneri di realizzazione e gestione;
e)	la Giunta Comunale, con provvedimento nº in data ha accolto la suddetta richiesta,
	subordinando il rilascio del permesso di costruire alla sottoscrizione di apposito atto di assoggettamento
	ad uso pubblico delle aree a parcheggio.
	TUTTO CIÒ PREMESSO
De	tto comparente,, con il presente atto si obbliga come segue:
Art	icolo 1. Premesse
1.	Le premesse formano parte integrante del presente atto.

Articolo 2. Oggetto dell'atto

- 1. Il presente atto regolamenta le modalità di fruizione delle aree assoggettate a parcheggio ed a verde per soddisfare gli standard urbanistici e commerciali della richiesta del Permesso di costruire citato in premessa come da elaborato grafico allegato alla presente (tavola T04 "Planimetria aree assoggettate ad uso pubblico").
- 2. L'area di cui al comma 1 rimarrà di proprietà del titolare del comparente, il quale si obbliga per sé e per i suoi aventi diritto a qualsiasi titolo ad assumere ogni onere per la realizzazione dei parcheggi e per la loro gestione e manutenzione, in modo che ne sia in ogni caso garantita la fruibilità ad uso pubblico.

esponsabilità a riguardo.
Data
Firma





Area a prato

Maree ad uso pubblico oggetto di convenzione ai sensi art. 26 N.T.A.

PLANIVETRIA AREE ASSOGGETTATE AD USO PUBBLICO

04-09-2017

tommaso marchi architetto

ERBETTA GIANIMARIO Comune di BOCA CON FORMAZIONE DI UNITA" ABITATIVA PER IL PROPRIETARIO

Scala 1:100

योजन्य Pavimentazione in autobloccanti a forma regolare di colore grigio con finitura effetto pietra