

COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA

Delib. N. 31

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA DI P.R.G.C. – COMUNI DI BOCA E CAVALLIRIO.

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì VERNTIDUE del mese di DICEMBRE alle ore 19,30 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione STRAORDINARIA di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

MINOLI	FLAVIO
REDA	ALESSANDRA
CERRI	ANDREA
CANTA	LUCA
FERRARI	GIANNI
DONIS	ROBERTO
PINTUS	ALDO
MORA	MIRKO
FASOLA	ERMANNNO
SACCOMANNO	PATRIZIO VITO

Presente	Assente
x	
x	
x	
x	
x	
x	
x	
	x
	x
x	
8	2

Totali N.

Assente giustificato risulta il Sig.: MORA Mirko

Assente non giustificato risulta il Sig.: FASOLA Ermanno.....

Partecipa il Segretario Comunale reggente REGIS MILANO dottor Michele

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti MINOLI FLAVIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Boca è dotato di PRGC approvato con DGR n. 117-37361 del 03.08.1994 e successive varianti come di seguito indicato:
 - Variante Parziale n. 1 al PRGC approvata con D.C.C. n. 11 in data 15.03.1999;
 - Variante Strutturale al P.R.G.C. approvata con Deliberazione G.R. n. 10 - 10652 del 13.10.2003
 - Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C. (Progetto definitivo approvato con D.C.C. n. 14 del 28.07.2005)
 - Variante Parziale n. 3 al P.R.G.C. (Progetto definitivo approvato con D.C.C. n. 15 del 28.07.2005)
 - Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. (Progetto definitivo approvato con D.C.C. n. 2 del 17.01.2007)
 - Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. (Progetto definitivo approvato con D.C.C. n. 29 del 31.10.2006)
 - Variante Parziale n. 6 al P.R.G.C. (Progetto definitivo approvato con D.C.C. n. 32 del 26.11.2007)
 - Variante Parziale n. 7 al P.R.G.C. (Progetto definitivo approvato con D.C.C. n. 4 del 01.06.2020)

Vista l'istanza prot.4892/A1906A del 09/05/2022 tendente ad ottenere il rinnovo con modifica di area (in riduzione) della Concessione Mineraria "San Grato" ai sensi del R.D. 1443/1927 e contestuale variante urbanistica;

Visto che in data 10/12/2021 è stata rilasciata autorizzazione paesaggistica n. 8/2022;

Dato atto che la Società Minerali Industriali srl necessita di procedere con il progetto di rinnovo con modifica di area della Concessione Mineraria denominata "San Grato" che comporta la contestuale variante urbanistica ai P.R.G.C. dei Comuni di Boca e Cavallirio, conseguentemente a quanto è emerso in sede di Conferenza dei Servizi in data 21/06/2022 e in data 26/10/2022;

Richiamati

- Il Regio Decreto n. 1443 del 29 luglio 1927 e s.m.i.;
- La L.R. n. 40/1998 e s.m.i.;
- Il D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.;
- La L. 241/1990 e s.m.i.;
- L'art. 80 della L.R. 13/2020 "Riparti Piemonte", che ha modificato e coordinato i contenuti dell'art. 8 della L.R. 23/2016 "Disciplina delle attività estrattive: disposizioni in materia di cave";
- Il comma 6bis dell'art. 8 della L.R. 23/2016 "Disciplina delle attività estrattive: disposizioni in materia di cave" che prevede che "per i materiali appartenenti alla prima categoria, di cui all'articolo 2 del regio decreto 29 luglio 1927, n. 1443 (Norme di carattere legislativo per disciplinare la ricerca e coltivazione delle miniere nel regno), che non sono oggetto di pianificazione nel PRAE, le nuove concessioni minerarie, in caso di non conformità del progetto di coltivazione rispetto alle previsioni dello strumento urbanistico comunale vigente, sono rilasciate mediante il procedimento di variante di cui al presente articolo, in accordo con il comune che si esprime nella conferenza dei servizi di cui all'articolo 29";

- L'art. 10 del Regolamento di cui al Decreto del Presidente della Giunta Regionale 2 ottobre 2017, n. 11/R regolamento regionale recante: "Attuazione dell'art. 39 della L. Regionale 17 novembre 2016, n. 23 in materia di attività estrattive" che attribuisce alla Conferenza di Servizi l'approvazione del progetto e della contestuale variante urbanistica, previa espressione favorevole del Consiglio Comunale;
- L'art. 17bis della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Richiamate le risultanze delle Conferenze di Servizi ai sensi dell'art. 14 comma 1 della L. 241/90 e dell'art. 13 della L.R. 40/1998, D. Lgs 152/2006, R.D. 1443/1927: "Rinnovo con modifica di area della Concessione Mineraria denominata "San Grato" – Approvazione variante urbanistica di P.R.G.C. – Comuni di Boca e Cavallirio";

Richiamata la pubblicazione n. 122 della Variante, avvenuta dal 19.05.2022 al 03.06.2022 a seguito della quale non sono pervenute osservazioni;

Richiamata la pubblicazione n. 157 della Variante, avvenuta dal 21.07.2022 al 20.08.2022 a seguito della quale non sono pervenute osservazioni;

Visti gli elaborati del Progetto Urbanistico della variante al P.R.G.C., a firma dell'Ing. Sandrin Davide, costituiti dalla presente documentazione:

- S. GRATO V17bis Tavola 8ter B Cavallirio;
- S. GRATO V17bis Tavola raffronto Boca;
- S. GRATO V17bis Tavola raffronto Cavallirio;
- S. GRATO V17bis Tavola 8quinquies Boca;
- S. GRATO V17bis relazione;
- S. GRATO V17bis Norme Cavallirio;
- S. GRATO V17bis Tavola 8ter A Cavallirio;
- R. VCA 1 22 BOCA cvl;
- ESTRATTI GEOLOGICI PRGC;
- S. GRATO V17bis Norme Boca;
- S. GRATO V17bis Tavola 8quinquies 2 Boca;

Visto il parere espresso dal Responsabile del servizio reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. Di adottare la proposta di Variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 bis comma 15 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. a firma dell'Ing. Sandrin Davide, costituita dalla seguente documentazione:
 - S. GRATO V17bis Tavola 8ter B Cavallirio;
 - S. GRATO V17bis Tavola raffronto Boca;
 - S. GRATO V17bis Tavola raffronto Cavallirio;
 - S. GRATO V17bis Tavola 8quinquies Boca;
 - S. GRATO V17bis relazione;
 - S. GRATO V17bis Norme Cavallirio;
 - S. GRATO V17bis Tavola 8ter A Cavallirio;
 - R. VCA 1 22 BOCA cvl;
 - ESTRATTI GEOLOGICI PRGC;
 - S. GRATO V17bis Norme Boca;

➤ S. GRATO V17bis Tavola 8quinquies 2 Boca;

2. Di esprimere parere favorevole in merito alla Variante Urbanistica relativa al Progetto di Rinnovo con modifica di area della Concessione Mineraria denominata “San Grato” che comporta la contestuale Variante Urbanistica al P.R.G.C. dei Comuni di Boca e Cavallirio, conseguentemente a quanto emerso in sede di Conferenza dei Servizi in data 26.06.2022 e in data 26.10.2022;
3. Di dare atto che, configurandosi come modifiche inserite nel Piano Regolatore a valle di un procedimento amministrativo regolamentato da disposizioni nazionali, ai sensi del medesimo comma 15 bis dell’art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. non si è resa necessaria l’attivazione della procedura di VAS, in quanto “gli aspetti urbanistici e ambientali afferenti la variante sono valutati nel procedimento di approvazione del progetto”;
4. Di inoltrare la presente delibera alla Direzione Competitività del Sistema Regionale – Settore Polizia Mineraria, cave e miniere della Regione Piemonte;
5. Di dichiarare a mezzo di successiva votazione palese il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 D. Lgs. 267/2000, stante l’urgente necessità di provvedere agli ulteriori adempimenti al riguardo.

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 14/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to LAVECCHIA ing. Leonardo

IL PRESIDENTE
F.to MINOLI Flavio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to REGIS MILANO dott. Michele

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, lì 11/01/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to REGIS MILANO Dott. Michele

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

L'addetto alla pubblicazione certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 16/01/2023

Boca, lì 16/01/2023

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to MARONI Valeria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

La deliberazione è divenuta esecutiva il 22/12/2022 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile.

Boca, lì 22/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to REGIS MILANO dott. Michele