

COMUNE DI BOCA
PROVINCIA DI NOVARA

Spedita al Comitato di controllo il Prot. n.
--

Delib. N. **26**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AFFITTO TERRENO (FG. N. 9 MAPP. N. 59)

L'anno DUEMILATREDICI addì DICIOOTTO del mese di MAGGIO alle ore 9.00 convocata nei modi, nella solita sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

			Presente	Assente
Fatto l'appello nominale, risultano:				
MORA	Mirko	- Sindaco	x	
GONELLA	Vladimiro	- Vicesindaco	x	
MOLANI	Alessandro	- Assessore	x	
ROTTI	Giovanni	- Assessore	x	
DESOGUS	Samuele	- Assessore		x
Totali N.			4	1

Assenti giustificati risultano i Signori: DESOGUS Samuele.....

.....

.....

Assiste il Segretario Comunale Signor: FAVINO dott. Giuseppe

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti il Signor MORA Mirko nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e invita la GIUNTA COMUNALE a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che il Comune di Boca è proprietario del terreno indicato in catasto al Fg. n. 9 Mapp. N. 59 di mq 8.890;

Visto che il terreno risulta incolto;

Visto l'avviso datato 03.04.2013 con il quale l'amministrazione comunale intende affittare ad uso agricolo il terreno sopra indicato e sito in Strada Vicinale dei Mugnai , precisando che il canone annuo a base d'asta è stato fissato in € 65,00.

Considerato che entro il 19.04.2013, termine di presentazione delle offerte, è pervenuta n. 1 offerta presentata dall'Azienda Agricola Terrini Roberto con sede in Maggiore – Via Borgomanero n. 55 (prot. 1289 del 17.04.2013);

Vista la Legge n. 203 del 03.05.1982;

Acquisiti il parere di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di affittare per uso agricolo, per i motivi di cui in narrativa, all'Azienda Agricola Terrini Roberto con sede in Maggiore – Via Borgomanero n. 55, il terreno censito in catasto al Fg. n. 9 Mapp. n. 59 di mq 8.890 alle seguenti condizioni:
 - Canone annuo : € 100,00 (come da offerta presentata in data 17.04.2013 prot. 1289)
 - Durata affitto: anni 9 a decorrere dal 01.06.2013 al 31.05.2022 In caso di disdetta da dare da una delle due parti dovrà essere comunicata almeno sei mesi prima della scadenza;
 - Rinuncia da parte dell'affittuario, a scadenza del contratto, di qualsiasi indennità per mancato futuro utilizzo del terreno;
 - Il canone verrà rivalutato a decorrere dal 2° anno in base agli indici istat;
 - Per quanto non espressamente specificato valgono le disposizioni previste dai patti agrari.
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con voti unanimi e separata votazione ai sensi dell'art. 134 D.Lgs n. 267/2000.

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 22.04.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ANNICHINI Laura

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MORA Mirko

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FAVINO dott. Giuseppe

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 22.05.2013

e per 15 giorni consecutivi.

Boca, lì 22.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FAVINO dott. Giuseppe

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca,li 22.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FAVINO dott. Giuseppe

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione è pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 22.05.2013 al 05.06.2013 e la deliberazione stessa è esecutiva il 18.05.2013

Boca, li 22.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FAVINO dott. Giuseppe

IL MESSO:F.to FASOLA Elisabetta