

**COMUNE DI BOCA**  
**PROVINCIA DI NOVARA**

-----

**Delib. N. 10**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: ACCETTAZIONE DONAZIONE TERRENO.**

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO addì NOVE del mese di LUGLIO alle ore 19,00 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione STRAORDINARIA di prima convocazione il Consiglio Comunale.

**Fatto l'appello nominale, risultano:**

<b>CERRI</b>	<b>ANDREA</b>
<b>AGAZZONE</b>	<b>DORIANO</b>
<b>DEL BOCA</b>	<b>GIORGIO</b>
<b>FORNARA</b>	<b>MARTINA</b>
<b>CASSINELLI</b>	<b>PAOLO</b>
<b>SPANO'</b>	<b>ANDREA</b>
<b>DONIS</b>	<b>ROBERTO</b>
<b>TONIONI</b>	<b>MORENO</b>
<b>PINTUS</b>	<b>ALDO</b>

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	

**Totali N.**

<b>9</b>
----------

Assenti giustificati risultano i Signori: .....

Partecipa il Segretario Comunale REGIS MILANO dott. Michele.....

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il Sig. CERRI ANDREA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto

Il Sindaco relaziona in merito:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la nota protocollo n. 1637 del 06/07/2024 con la quale il sig. Barbaglia Enzo nato a Boca il 11/07/1948 c.f..BRBNZE48L11A911X residente in Boca, Località Montalbano n. 1 comunicava l'intenzione di donare al Comune di Boca i terreni siti nel Comune identificati in mappa alle particelle n. 241 Fg.n.6 Seminativo di classe 2 di aree 30 e centiaree 00 con reddito dominicale di €. 20,14 e reddito agrario di €.20,14; e n. 399 Fg.n.6 Seminativo di classe 2 di aree 31 e centiaree 70 con reddito dominicale di €. 21,28 e reddito agrario di €.21,28;

**DATO ATTO** che è stata accertata la proprietà dei beni da parte del Sig. Barbaglia Enzo come sopra rappresentati;

**VISTO** l'art. 13 della Legge 15.05.1997 n° 127 "*Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo*", con il quale si disciplina l'abrogazione delle disposizioni che prevedono autorizzazioni ad accettare lasciti e donazioni";

**RILEVATO**, altresì, che l'istituto giuridico della donazione, la cui disciplina è prevista negli artt. 769 e seguenti del titolo V del libro II del codice civile, impone che il Comune donatario formalizzi il proprio intendimento con apposito atto deliberativo, il cui contenuto verrà successivamente trasfuso nell'atto pubblico;

**VISTI** gli artt.782 e seguenti del Titolo V (Delle Donazioni), del Libro secondo (Delle successioni) del Codice civile che disciplinano l'acquisizione di beni attraverso donazione;

**DATO ATTO CHE** entrabe le particelle ricadono in Zone Agricole ai sensi dell'art.28 delle N.T.A. del vigente P.R.G.C.;

**VISTA** la relazione dell 'U.T.C., che stima in € 7.835,90 (euro) il valore dell'immobile da accettare in donazione e dalla quale si evince la piena e libera disponibilità degli stessi da parte della proprietà non esistendo su di essi alcun tipo di vincolo ivi compreso quello ipotecario;

Acquisiti i sotto indicati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi dai Responsabili dei servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Con voti favorevoli unanimi;

## DELIBERA

1. **Di prendere atto** di quanto in premessa;
2. **Di accettare** dal Sig. Barbaglia Enzo la donazione dei terreni siti nel Comune di Boca identificati in mappa alle particelle n. 241-399 Fg.n.6 per la quota di 1/1;
3. **Di dare atto** che la donazione è stata disposta senza vincoli di destinazione;

4. **Di dare atto** che il valore stimato dei terreni ammonta ad € 7.835,90 (euro settemilaottocentotrentacinque/90);
5. **Di dare atto** che l'accettazione della donazione in oggetto verrà perfezionata attraverso la stipula di apposito atto pubblico;
6. **Di incaricare** il Responsabile del Servizio Tecnico comunale di provvedere ad ogni atto consequenziale al presente deliberato, autorizzandolo sin da ora alla firma dell'atto di donazione;
7. **Di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Boca, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009;
8. **In base** alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71;
9. **Di dichiarare**, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione favorevole legalmente espressa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 04/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Ing. Leonardo LAVECCHIA

---

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 04/07/2024

IL SINDACO  
F.to CERRI Andrea

---

IL PRESIDENTE  
F.to CERRI Andrea

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to REGIS MILANO dott. Michele

---

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, lì 21/09/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to REGIS MILANO dott. Michele

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

L'addetto alla pubblicazione certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 25/09/2024 al 10/10/2024

Boca, lì 25/09/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to IANIERI Nicole

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

La deliberazione è divenuta esecutiva il 09/07/2024 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile.

Boca, lì 09/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to REGIS MILANO dott. Michele